

—FOR RENT

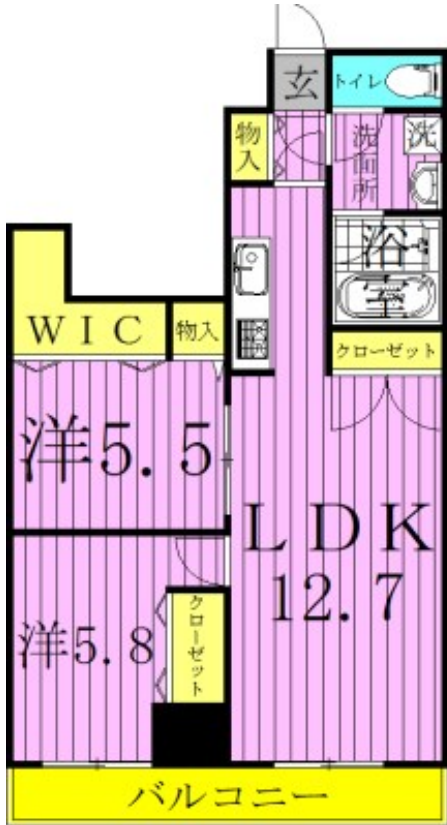
賃料	管理費等
148,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.k088302



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンレックス西新井2		
物件所在地	東京都足立区西新井7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.5畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	56.47㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 13750円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インター		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,300円 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%