

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エイビィ五反野		
物件所在地	東京都足立区梅田1丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩10分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.9畳) K(1.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	15.07㎡	向き	南
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 室内消毒代: 19,800円 [備考] 契約時入居契約料: 賃料1ヶ月分 1年未満の解約時総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 1年毎に10,000円の更新保証料 口振手数料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年7月30日

No.k088279

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%