

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビー・フォルマ尾久		
物件所在地	東京都荒川区西尾久7丁目		
交通	宇都宮線 尾久駅 徒歩3分 都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	42.24㎡	向き	北西
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 清掃費: 64,680円 エアコン清掃費: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%(最低2万) 月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.k088274

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%