

# FOR RENT

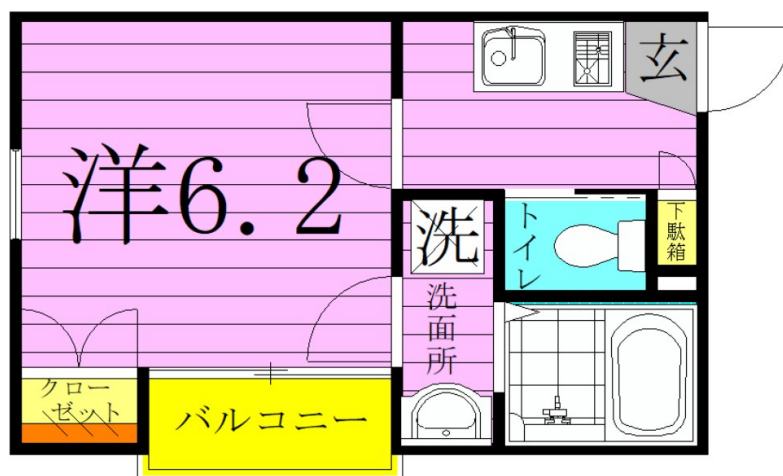
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 77,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                         |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月                                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エル・ドラード                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区亀有3丁目                                                                |      |     |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩4分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩26分                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2.7畳)                                                           |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 21.83㎡                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2015年3月                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 駆付けサービス: 990円<br>[備考] 短期解約金有 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の60%。月額1.5%                                                   |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                            |      |     |

情報更新日2026年7月30日

No.k088263

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |