

賃料	管理費等
148,000円	10,000円

分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA北千住		
物件所在地	東京都足立区千住龍田町		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩12分 京成本線 千住大橋駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	31.24㎡	向き	南西
築年月	2026年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 49,500円 エアコン分解清掃: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違約金総賃料1ヶ月 ペット飼育時初回保証料100%		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 2,700円 月額保証に保険、駆けつけ費用含む 年毎		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.k088218

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%