

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                          |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ元町A                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住元町                                                                                   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩16分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩20分                                                     |      |           |
| 間取詳細     | DK(5畳) 和室(8.4畳)                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 25.92㎡                                                                                       | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1981年1月                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                               | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                        |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌費用：16,500円 安心トラブルサポート：16,500円 鍵交換費用：27,500円<br>[備考] 短期解約違約金有：半年未満/賃料2ヶ月分、1年未満/賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 (初回)36,300円 (月額)600円                                                                      |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月18日

No.k088208

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |