

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅前 閑静な住宅街 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ときわマンション                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住5丁目                                        |      |     |
| 交通       | 常磐線 南千住駅 徒歩5分<br>都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩6分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                     |      |     |
| 専有面積     | 34㎡                                                 | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1978年1月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                 |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,インターホン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 総賃料の3% 月額保証料に24H生活サポート費含む |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月28日

No.k088203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住店**

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |