

—FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・アスター西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 3丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩16分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.91㎡	向き	東
築年月	2018年5月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代：55,000円 室内消毒代：16,500円 鍵交換代：24,200円 [備考] リブリクラブ入会費：7,700円 リブリクラブ月額会費：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の100%、月額保証料：総賃料の1.1%、口振手数料：330円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年8月5日

No.k088175



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスマビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housesnabi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%