

—FOR RENT

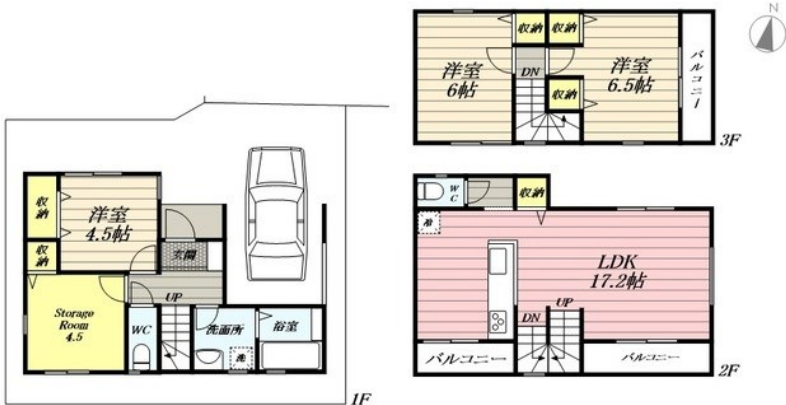
賃料	管理費等
225,000円	0円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円　但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Sumai-to足立区南花畑01		
物件所在地	東京都足立区南花畑 4 丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩24分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(4.5畳) S(4.5畳) LDK(17.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	96.39㎡	向き	南
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 38,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート：16,500円 消火剤代：7,480円 害虫防除施工費：44,000円 [備考] 鍵交換代49,500円 解約違約金あり(1年未満：賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満：賃料・共益費の合計1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、月額保証料1000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円　但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日 No.k088095



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%