

FOR RENT

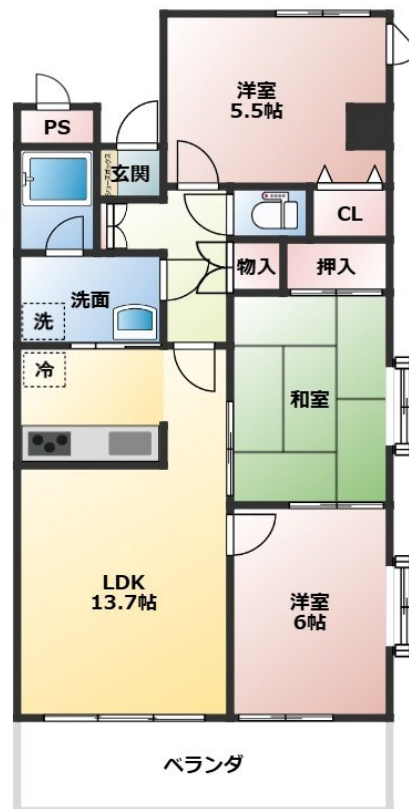
賃料	管理費等
158,000円	12,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビエラコート綾瀬 310号室		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目24-6		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩7分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	71.89㎡	向き	東
築年月	1991年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円 室内清掃費用: 80,000円 [月次費用] 24時間駆け付けサポート: 1,000円 [備考] エアコン清掃: 10,000円/台 短期解約違約金: 2年未満賃料等の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 継続保証料: 月額800円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.k088089

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%