

—FOR RENT

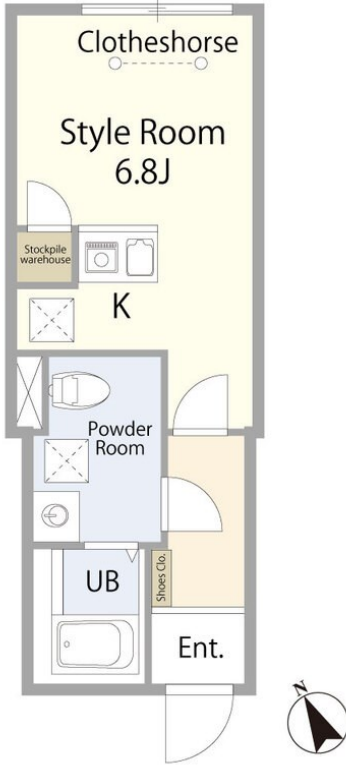
賃料	管理費等
108,000円	8,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフォート町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川 5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩2分 京成本線 新三河島駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.38㎡	向き	北
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 町会費(2年): 7,200円 クリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 室内消毒代: 16,500円 くらしーど24: 770円/月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1.3%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.k088059

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%