

—FOR RENT

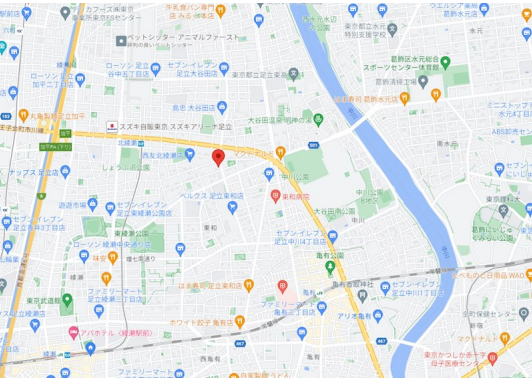
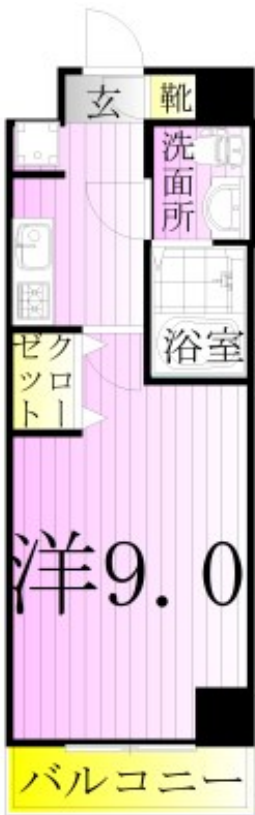
賃料	管理費等
110,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート北綾瀬2		
物件所在地	東京都足立区東和5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩9分 常磐線各停 亀有駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	25.64㎡	向き	北
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年9月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：49,500円 安心入居パック：39,600円 室内抗菌代：16,500円 [備考] 鍵交換費用 32,450円短期解約違約金：1年未満解約総賃料3ヶ月、2年未満解約総賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料70% 年間保証料10,000円 決済手数料330円/月		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年7月21日 No.k088045

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%