

—FOR RENT

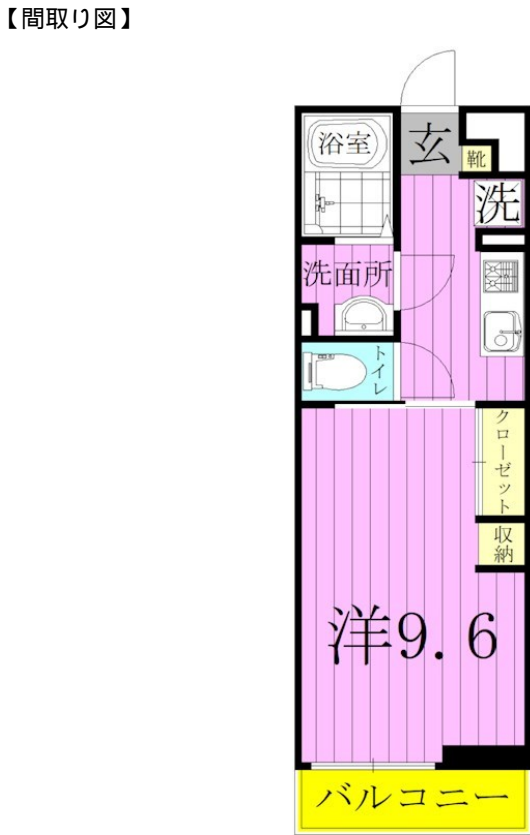
賃料	管理費等
91,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・グランディール西新井		
物件所在地	東京都足立区島根 3 丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.56㎡	向き	南
築年月	2020年6月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費：7,700円 鍵交換費用：24,200円 [月次費用] リブリクラブ：2,200円 [備考] 室内消毒代：16,500円(入居時)、室内清掃費：55000円(入居時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料100% (月額)総賃料1.1% 口振手数料：330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.k087957

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%