

FOR RENT

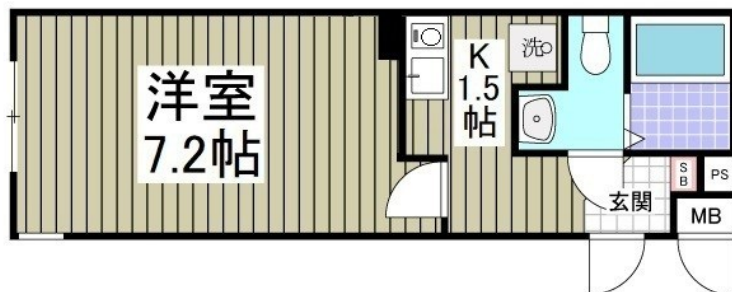
賃料	管理費等
85,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジニアルコート西尾久 202号室		
物件所在地	東京都荒川区西尾久 4丁目8-15		
交通	高崎線 尾久駅 徒歩7分 山手線 田端（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	23.23㎡	向き	南東
築年月	2020年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 除菌代：16,500円 安心トラブルサポート：16,500円 鍵交換代：27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料60% (月額)総賃料1% 年間保証料10,000円		
備考	★是非一度ご来店下さい♪★LINEでのやり取りも可能★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★当店オンライン内見も可能です！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.k087944

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%