

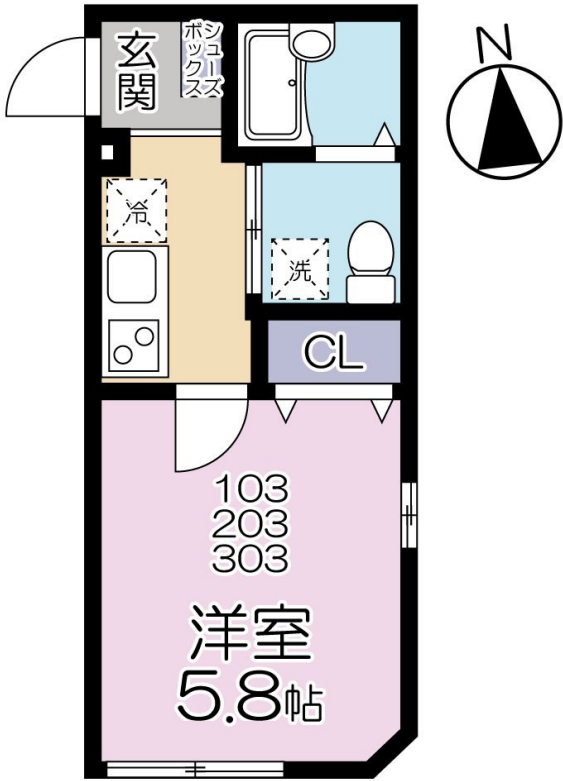
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 4,000円 |

最上階 2 F 以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                             |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                            | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                              | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランシャレー千住旭町 303号室                                                                                              |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住旭町25-3                                                                                                 |      |           |
| 交通       | 常磐線 北千住駅 徒歩6分<br>東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩6分                                                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳)                                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                                                                      |      |           |
| 専有面積     | 18.79㎡                                                                                                         | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2026年9月中旬                                                                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                              | 入居時期 | 2026年9月中旬 |
| 駐車場      |                                                                                                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター                                                             |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌代：9,900円<br>[月次費用] HIRO安心サポートPLUS：1,500円                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料：月額総賃料の60% 月額保証料：2,190円                                                                          |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお付いたします★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.k087877



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |