

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                    |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                                     | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・ファインレジデンス                                                                                                                                         |      |           |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市伊勢野                                                                                                                                             |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩15分                                                                                                                                   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(2畳)                                                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                           |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                                                                | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2015年3月                                                                                                                                               | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                                        | 入居時期 | 2026年9月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ                                                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円<br>[備考] 退去時ルームクリーニング費用: 55,000円(契約時) 室内消毒代: 16,500円(契約時) 短期解約違約金: 1年未満の解約時総賃料1ヵ月分) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 総賃料の1.1% 口振手数料: 330円/月                                                                                                      |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)                                                                                                                        |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.k087845

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |