

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	4,500円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア2住戸 防犯ガラス 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール A		
物件所在地	東京都荒川区荒川 2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分 常磐線 三河島駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.25畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	51.1㎡	向き	西
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.k087834

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスマビル 2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%