

—FOR RENT

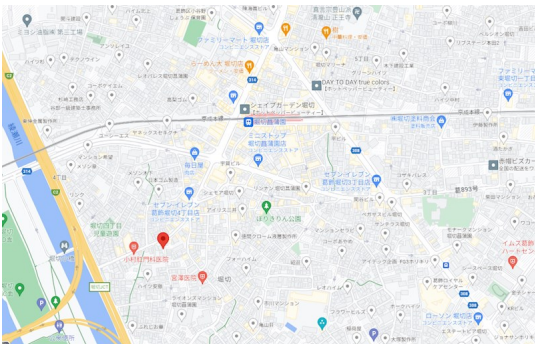
賃料	管理費等
78,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール堀切菖蒲園		
物件所在地	東京都葛飾区堀切2丁目		
交通	京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	19.33㎡	向き	
築年月	2021年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 24時間駆け付けサービス：16,500円 入居時抗菌費用：16,500円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【オリコ】初回保証料：総賃料の50% 1年毎10,000円 収納手数料：550円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月22日

No.k087808

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%