

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

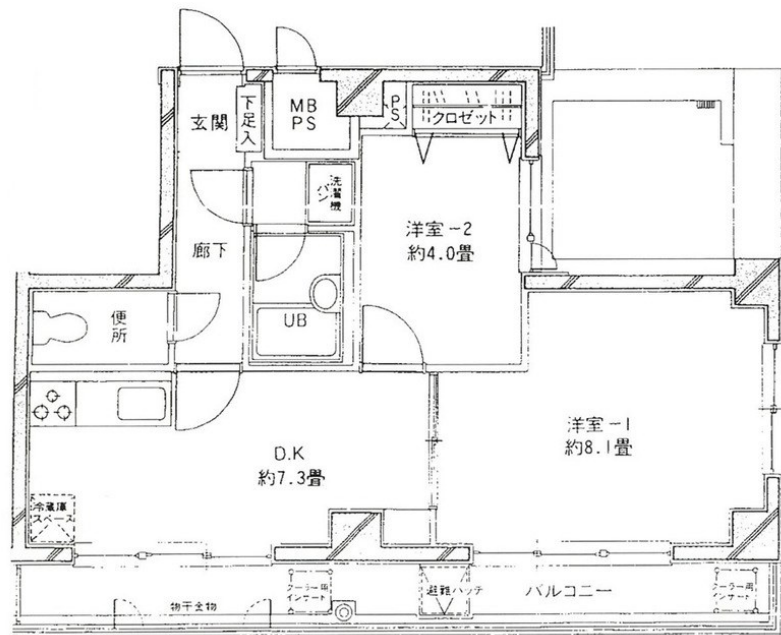
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上, 2面採光, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 管理室, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パペーテ千住新橋		
物件所在地	東京都足立区梅田2丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩11分 常磐線 北千住駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(4畳) DK(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	40.34㎡	向き	南
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 44,000円 24時間安心サポート: 16,500円 室内清掃費用: 77,000円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満の解約で賃料2ヶ月分。2年未満の解約で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~、月額保証料: 総賃料の1.5% ~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月7日

No.k087704



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%