

FOR RENT

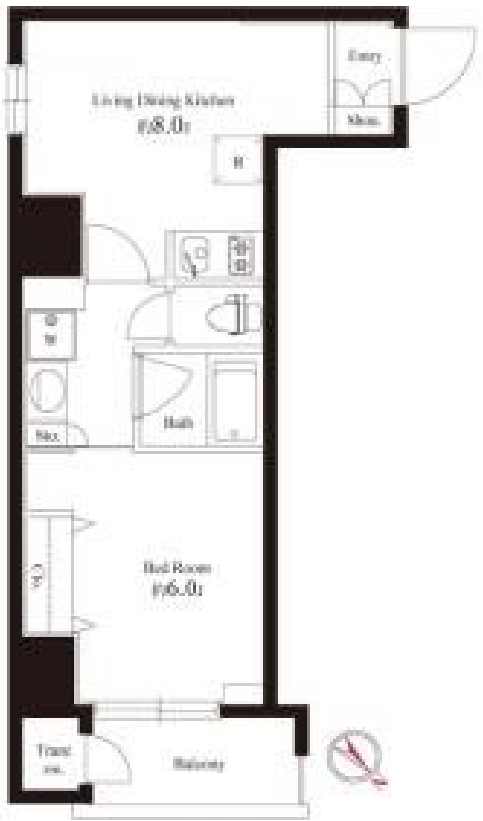
賃料	管理費等
140,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリーブマンション荒川		
物件所在地	東京都荒川区荒川1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分 常磐線 三河島駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	34.14㎡	向き	北東
築年月	2010年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート料: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 室内抗菌処理代: 17,600円・保証金2ヶ月(契約時償却) 短期解約違約金: 1年未満 違約金: 1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の55% ~ 最低保証料55,000円 年間: 11,000円 口振手数料: 550円/		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年7月7日

No.k087703



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%