

# FOR RENT

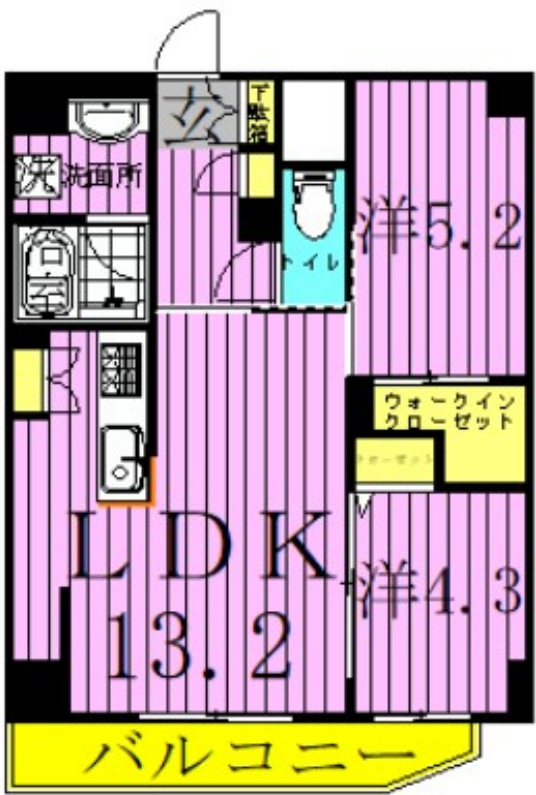
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 220,000円 | 15,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドゥーエ南千住   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住6丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩9分<br>都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩10分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) 洋室(4.3畳) LDK(13.2畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階   |      |    |
| 専有面積     | 50.38㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2020年1月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 35,200円<br>[備考] 短期解約違約金: 1年未満の場合賃料1ヶ月分、2年未満の場合FR相当額  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証料有り。   |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.k087644



お問合せ先  
国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |