

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	3,000円

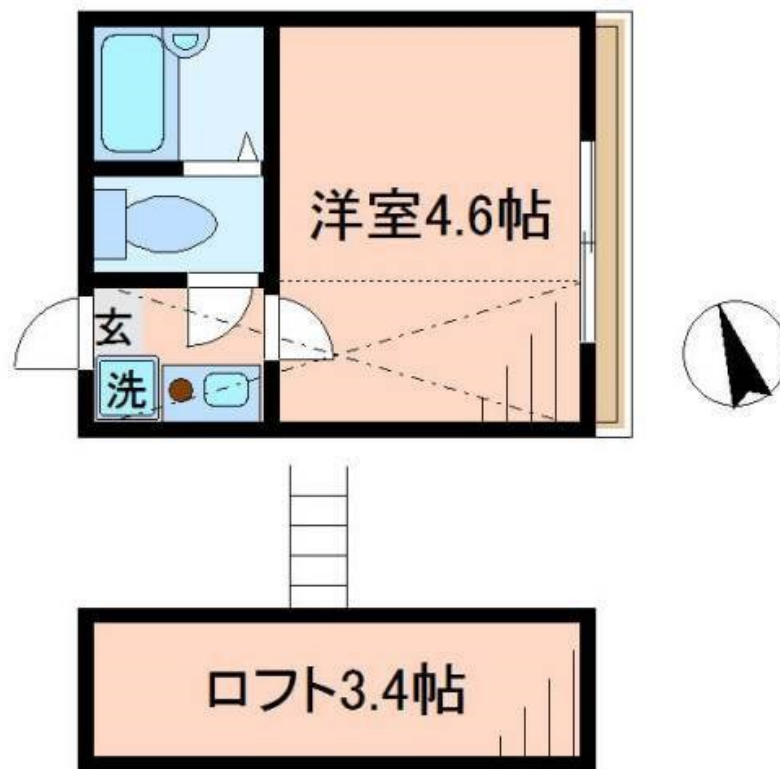
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 F 以上,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,通風良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スプリングシャント 2		
物件所在地	東京都足立区千住河原町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩1分 常磐線 北千住駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.6畳) ロフト(3.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	13.4㎡	向き	東
築年月	2016年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換費: 22,000円 [備考] 契約時入居契約料: 賃料の1ヶ月分 1年未満の解約時違約金として総賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%、以降1年毎に1万円 引落手数料: 賃料管理費合計額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.k087587

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%