

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 角住戸 全室2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRANDEUR OSAKI		
物件所在地	東京都足立区西新井5丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩13分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.33㎡	向き	東
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 [備考] 室内清掃費：41,800円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回：総賃料60% 月額：総賃料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月25日

No.k087558

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%