

—FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	12,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり)

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンクレール荒川ブランガーデン		
物件所在地	東京都荒川区荒川 1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線　三ノ輪駅　徒歩8分 東京メトロ千代田線　町屋駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.7畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 11階		
専有面積	53.55㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 総賃料の60%。以降、月額保証料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円　但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年7月20日

No.k087516

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%