

# FOR RENT

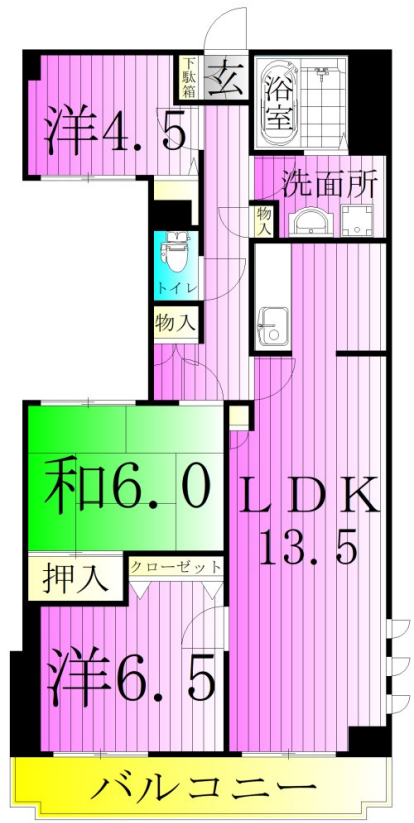
賃料	管理費等
154,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 壁紙張替済 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレジール西新井 505号室		
物件所在地	東京都足立区関原 3丁目29-4		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	72.66㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] ReloRent24: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料40% 月額800円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月27日

No.k087475



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%