

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 カードキー 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーヒル金子 403号室		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 5丁目12-13		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩6分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 4階		
専有面積	39.7㎡	向き	南
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] メンテナンス費：121,000円 [備考] 短期解約違約金：半年未満2ヶ月、1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額支払合計50%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.k087467

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%