

# FOR RENT

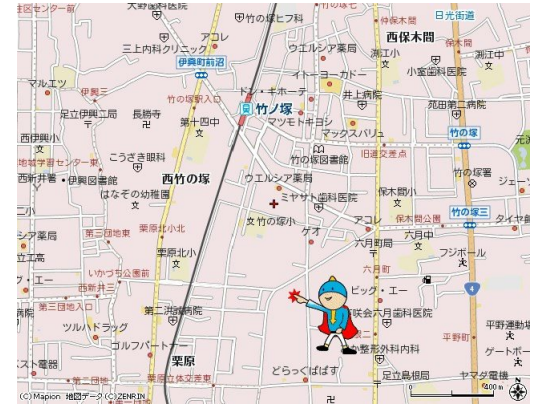
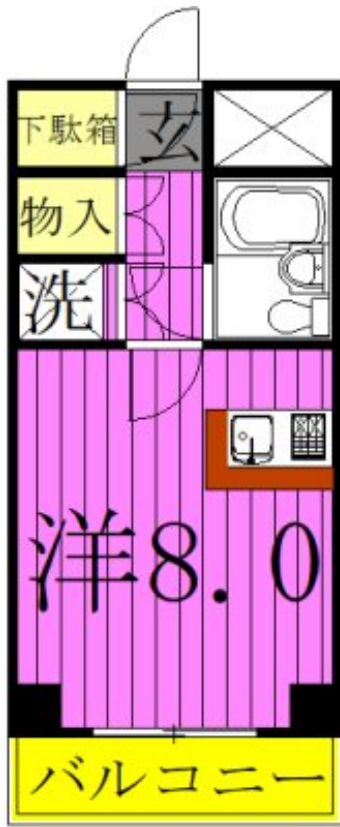
賃料	管理費等
55,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワコーエレガンス竹ノ塚 302号室		
物件所在地	東京都足立区六月2丁目13-12		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩13分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.26㎡	向き	西
築年月	1985年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] コスモ安心入居サポート: 900円 害虫駆除費: 8,800円 [備考] 緊急コール365: 月額1100円 ・1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月短期違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% -、月額保証料: 1,000円 -		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月26日

No.k087457



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%