

FOR RENT

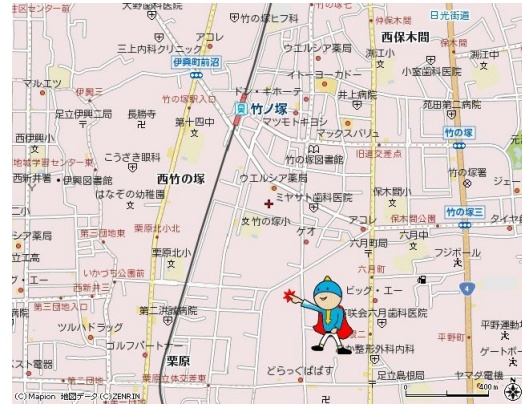
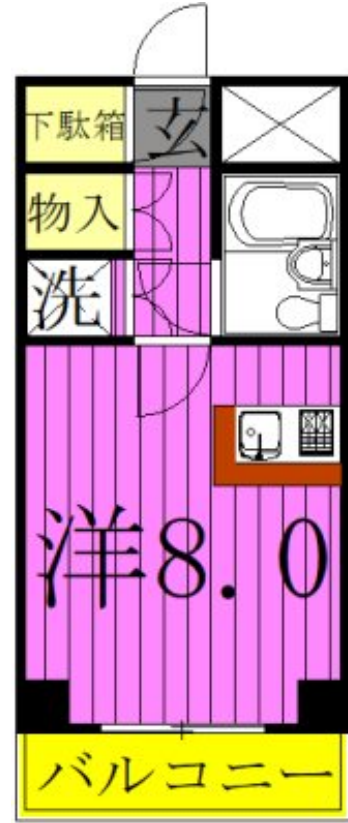
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 55,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ワコレエレガンス竹ノ塚 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区六月2丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩13分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 22.26㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1985年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月1日 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] コスモ安心入居サポート: 900円 害虫駆除費: 8,800円 [備考] 緊急コール365: 月額1100円 ・1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月短期違約金 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% -、月額保証料: 1,000円 - | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年6月26日

No.k087456



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |