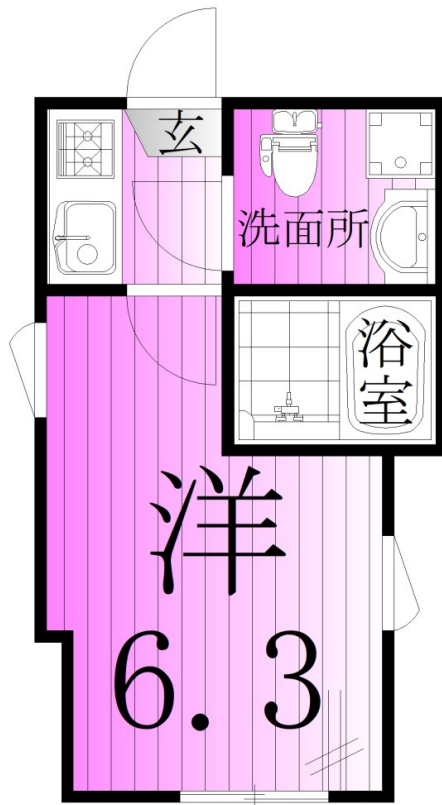


|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 76,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 3面採光 南面リビング 通風良好

【外観】

【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランツ堀切  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切2丁目                                       |      |           |
| 交通       | 京成本線 堀切菟淵園駅 徒歩7分<br>東武伊勢崎線 堀切駅 徒歩14分              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 16.83㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年7月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 駐車場      | 無   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用: 37,400円<br>[備考] 短期違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50% 月額: 総賃料1.5%                         |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.k087447



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |