

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	16,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー 902号室		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目16-2		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩26分		
間取詳細	LD(12.7畳) K(3.8畳) 洋室(6.8畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	77.14㎡	向き	南
築年月	2009年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年8月9日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] 1年未満で解約する場合、賃料1か月分の違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 月額保証料: 月額賃料等の3.4% + 800円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月26日

No.k087437



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付