

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	7,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャローム3		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬3丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.12㎡	向き	南
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月25日

No.k087428



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%