

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 144,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック デンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コンフォリア竹ノ塚イースト | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区竹の塚6丁目 | | |
| 交通 | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) LDK(10畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階 | | |
| 専有面積 | 37.41㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2025年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 24200円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン | | |
| その他費用 | [備考] 室内清掃費: 51,800円(解約時)、エアコン清掃費: 33,000円(解約時)、短期解約違約金有: 1年以内/総賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1%(更新料無) | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.k087394

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |