

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モノリスビル 406号室		
物件所在地	東京都荒川区西尾久8丁目48-5		
交通	高崎線 尾久駅 徒歩11分 都電荒川線 荒川車庫前駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.54㎡	向き	北
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月15日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町会費: 200円 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 JACCS: 初回保証料1万円・Casa初回保証料: 月額総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.k087375



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付