

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	20,000円

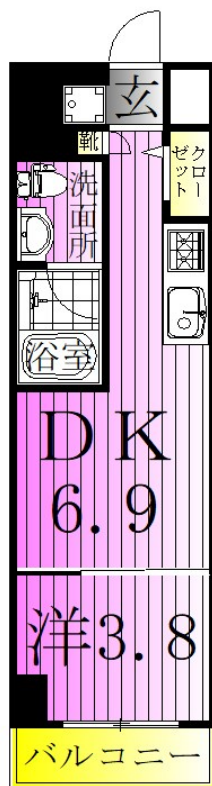
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,ディンプルキー,高層階,最上階,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スパシエ千住大橋		
物件所在地	東京都足立区千住河原町		
交通	京成本線 千住大橋駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(3.8畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	25.5㎡	向き	北西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 24Hサポート: 19,800円 消臭抗菌: 19,800円 [備考] 鍵交換費用: 33,000円 短期違約金6ヶ月以内は総賃料2ヶ月分、1年以内は総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40% 1年以降1万円~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月21日

No.k087304

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%