

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2.9万円	礼金	5.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Fiore 西尾久 706号室		
物件所在地	東京都荒川区西尾久2丁目37-5		
交通	都電荒川線 小台駅 徒歩1分 東北本線 尾久駅 徒歩12分		
間取詳細	K(1.8畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	21.83㎡	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月6日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 19,800円 [月次費用] 保険料: 900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【JACCS】[初回保証料]1万円。【全保連】[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月20日

No.k087280

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%