

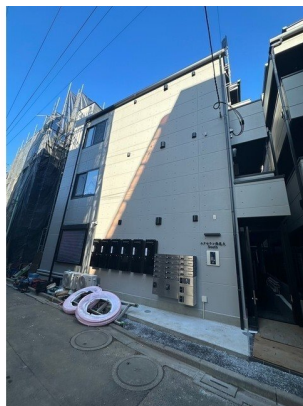
FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 76,000円 | 5,000円 |

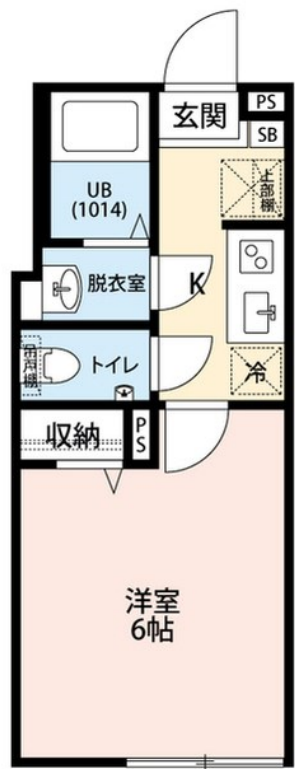
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エクセラ南西尾久South 303号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区西尾久2丁目9-6 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩7分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 20.01㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2024年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年8月10日 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング代: 63,800円 [月次費用] 友の会: 2,530円 [備考] 消毒代: 26,400円短期解約違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円(2年毎) | | |
| 備考 | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です! | | |

情報更新日2026年6月18日

No.k087219



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |