

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	西新井アーバンライフ		
物件所在地	東京都足立区島根4丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩20分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.63㎡	向き	西
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 38,500円 鍵交換代: 16,500円 エアコン分解清掃: 11,000円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満/賃料2ヶ月分・2年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、更新保証料: 10,000円、引落手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.k087216

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%