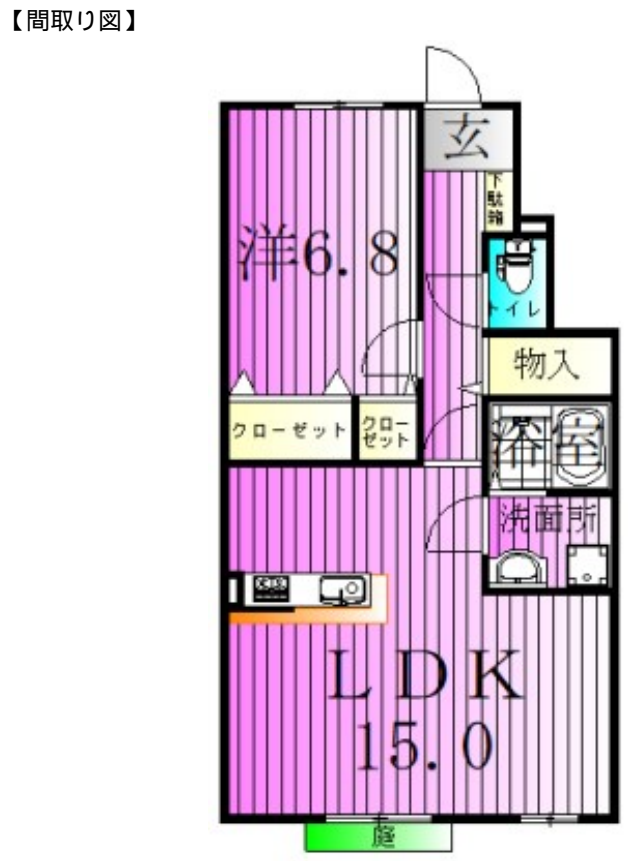


# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	10,000円

ダブルロック,角住戸,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォートガーデン		
物件所在地	東京都足立区舎人2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 車10分(2.6km)		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	51.13㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 火災保険: 1,090円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月次: 月額総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月17日

No.k087187



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%