

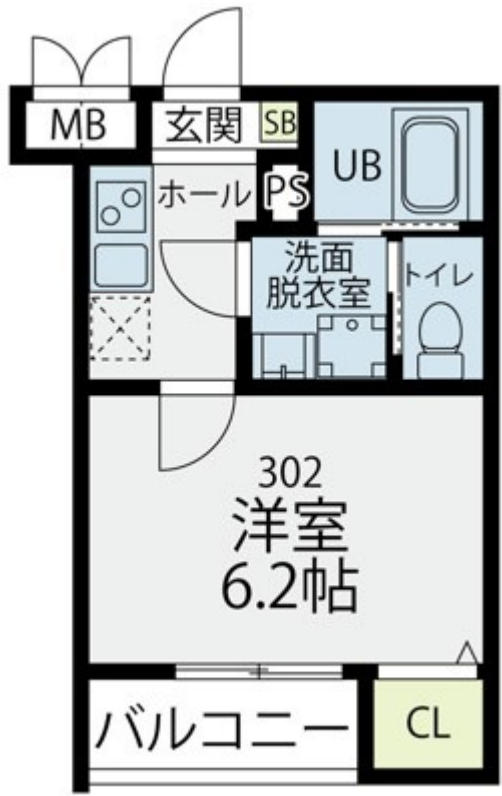
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ブラフィド   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅田7丁目   |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩10分<br>東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩10分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 21.6㎡   | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2026年8月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年8月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間265日緊急サポート: 25,300円 契約事務手数料: 11,000円<br>駐輪ステッカー代: 550円<br>[備考] 短期解約違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料100% 年間: 1.2万円 月額: 550円   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.k087173



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |