

# FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルリアン東尾久		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.5㎡	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1% + 800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.k087104

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%