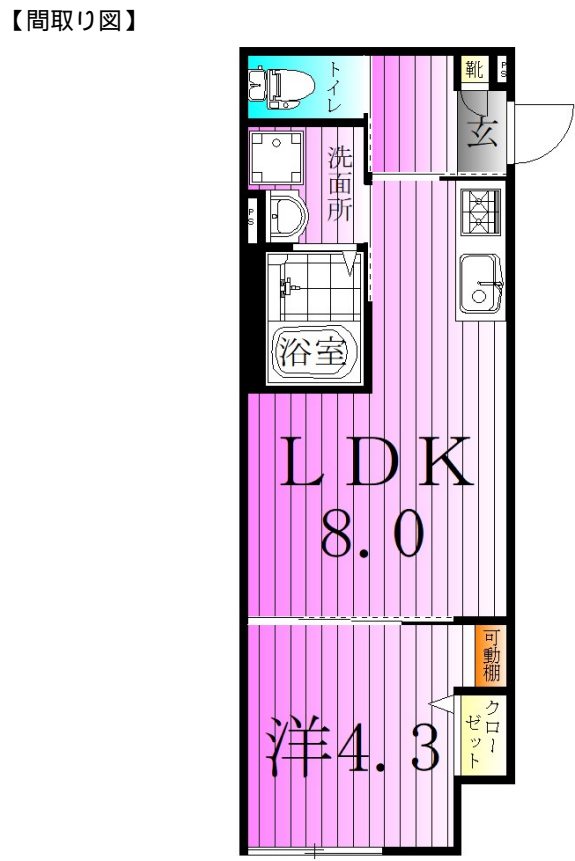


|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 115,000円 | 3,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 電子ロック セキュリティ有り 角住戸 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Patria梅島  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島2丁目   |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分<br>東武大師線 西新井駅 徒歩11分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(4.3畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 28.43㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年6月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年7月4日 |
| 駐車場      | 無   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 入居者アプリ設定費: 22,000円<br>[月次費用] ルームサポートサービス: 2,700円<br>[備考] ルームクリーニング代(エアコン含む): 55,000円 解約時請求短期解約違約金有: 1年未満は賃料2ヶ月分、2年未満は賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100% 月額: 総賃料の2%  |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)  |      |           |

情報更新日2026年6月24日

No.k086993



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |