

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	12,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 24時間緊急通報システム 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メディアオンセンターレジデンス		
物件所在地	東京都葛飾区南水元3丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩15分 京成金町線 京成金町駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 10階		
専有面積	70.87㎡	向き	東
築年月	2005年2月	契約期間	定期借家契約 6年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 抗菌・消臭施工サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 6か月未満解約時賃料の0.5ヵ月分の違約金有 解約時費用: ハウスクリーニング (1210円/平米) 畳表替 (6600円/枚) 襖張替 (4950円/枚) 天袋張替 (3850円/枚) 障子張替 (3850円/枚)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%(最低3万円) 月額保証料: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月24日

No.k086989



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%