

賃料	管理費等
95,500円	12,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック デンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DIPS竹ノ塚駅前		
物件所在地	東京都足立区西竹の塚2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩3分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	25.5㎡	向き	東
築年月	2026年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] フレックスあんしんサポート: 1,100円 [備考] 短期解約違約金あり: 1年未満: 総賃料2ヶ月、2年未満: 総賃料1ヶ月 ペット飼育のお客様退去時、消臭消毒費用(15,000円税別)がかかります。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月24日

No.k086953



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%