

FOR RENT

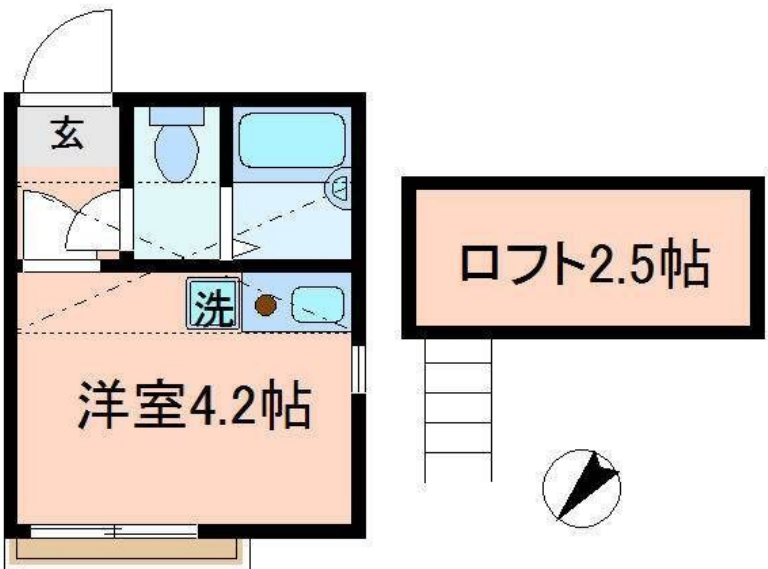
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール西尾久		
物件所在地	東京都荒川区西尾久5丁目		
交通	東北本線 尾久駅 徒歩11分 都電荒川線 小台駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	12.04㎡	向き	北西
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 事務手数料: 5,500円 消毒代: 19,800円 [備考] 契約時入居契約料: 賃料の1ヶ月分 短期解約違約金有: 1年未満解約時総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料の60%、更新時: 10,000円/年、引落手数料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.k086766



お問合せ先
国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%