

FOR RENT

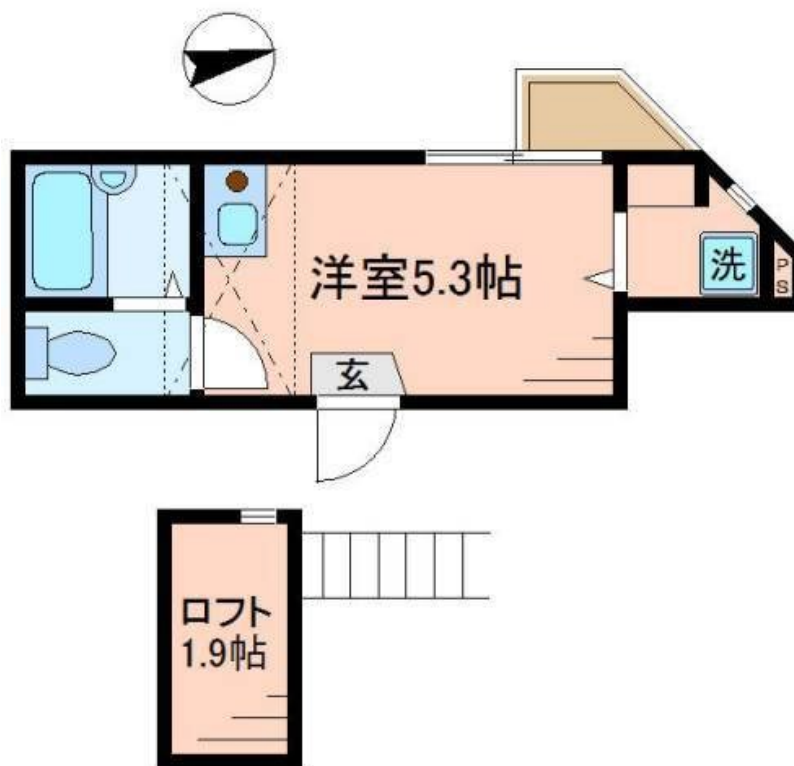
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 70,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネ南千住 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区南千住6丁目 | | |
| 交通 | 常磐線 南千住駅 徒歩8分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.3畳) ロフト(1.9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 14.06㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2015年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年8月上旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 24時間換気システム,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内消毒代:19,800円 鍵交換代:22,000円 事務手数料:5,500円 [備考] 契約時入居契約料:賃料の1ヶ月分 短期解約違約金:1年未満の解約時総賃料の1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:総賃料の60% 更新保証料:1年毎に10,000円 口振手数料:総賃料の1% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年6月15日

No.k086758

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |