

賃料	管理費等
114,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック 全室南向き 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LEAROOMお花茶屋		
物件所在地	東京都葛飾区お花茶屋2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩6分 常磐線各停 亀有駅 徒歩26分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	31.21㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] ステッカー代: 1,000円 [備考] 退去時清掃費用49896円、エアコンクリーニング費用14,256円/台 【短期解約違約金あり】1年未満のご解約で賃料1か月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新保証料: なし 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.k086676



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%