

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	11,000円

防犯カメラ 24時間有人管理 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック カードキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(17.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	43.05㎡	向き	東
築年月	2008年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内 ゴミ置き場 宅配BOX		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼育時: 月額2,200円増額、短期解約違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 以降1年毎に10000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月29日

No.k086603

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%