

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセラシエ堀切菖蒲園		
物件所在地	東京都葛飾区堀切2丁目		
交通	京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 堀切駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20.77㎡	向き	東
築年月	2025年6月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険		入居時期	2026年7月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 諸費用: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約の場合、総賃料1ヶ月分退去時クリーニング費用: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月19日

No.k086599



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%