

賃料	管理費等
146,500円	4,400円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

オートロック,角住戸,通風良好,防犯ガラス,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】

完成予想図



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プランノワレ		
物件所在地	東京都足立区栗原4丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩14分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5㎡)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	60.1㎡	向き	西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホ		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 70,000円 roomサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.k086577

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%