

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	0円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上, 2面採光, メゾネット, ロフト, 角住戸, 最上階, 出窓, 振り分け, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	花畑3丁目貸家		
物件所在地	東京都足立区花畑3丁目		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩27分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.32㎡	向き	南
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, L字型キッチン, インターホン, エアコン, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 自治会費: 3,600円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 清掃費: 125928円 退去時固定		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証 事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月28日

No.k086563



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%